厦门市中医院2024年度物业服务类采购项目调研公告

我院近期拟就以下项目进行采购前市场调研，欢迎符合条件及资质的相关物业管理公司报名参加调研，具体如下：

一、项目内容：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 数量 | 主要服务内容 |
| 1 | 物业管理（保洁和运送） | 2年 | 全院的保洁和运送等内容 |
| 2 | 物业管理（工程运维） | 2年 | 全院中央空调、分体空调维保，洁净系统空调维保，全院工程运维 |
| 3 | 物业管理（安保服务） | 2年 | 全院安保工作 |

二、供应商资格要求

1、符合《政府采购法》第二十二条的相关规定的的基本资格条件：《营业执照》、财务状况报告，依法缴纳税收的相关材料，具有独立法人资格。

2、具备法律法规规定的其它条件和良好的信誉，在经营活动中近三年内（开业不足三年的，自开业以来）没有重大违法记录以及无行贿犯罪记录的书面声明。

3、具备履行合同所必需的专业技术能力证明材料。

4、可提供至少为1家三级及以上医院提供服务的能力项目案例业绩。

三、报名材料

1、封面：应注明服务企业名称、所投项目名称，并注明联系人及联系方式。

2、报价商合法有效的三证（含营业执照副本复印件、及税务登记证、代码证复印件或加载有统一社会信用代码的营业执照副本复印件）。

3、报名单位法定代表人授权代表的身份证复印件、法定代表人针对此项目的授权委托书（法定代表人亲自参与投标的除外）。

4、可提供近三年合作的所有单位（特别是福建省内三级医院）清单及相关服务业绩证明材料（中标通知书、合同、发票等佐证材料）。

5、相关资质证书文件。

6、项目服务方案预算价格材料。

（备注：以上复印件均应加盖公章，请按顺序编排目录及页码并装订成册。）

四、报名方式：

1、请有意向参与该项目调研的企业，于2024年 3 月 26 日17：00前将报名材料、相关资料及报价文件盖章纸质版1份交于湖里区仙岳路1739号厦门市中医院，涉及**保洁运送、工程运维交于**后勤保障（西侧停车场附近），**安保**交于保卫科培训楼301室。并将报名文件扫描成PDF文件（确保文字、图片清晰可见），发送到我院后勤保障和保卫科邮箱：

后勤保障部发[41341707@qq.com，文件名称请注明XX公司XX项目报名材料。](mailto:41341707@qq.com，文件名称请注明XX公司XX项目报名材料。)

保卫科发yuer972026@sina.com文件名称请注明XX公司XX项目报名材料

1. 联系电话：物业管理服务（保洁和运送）0592-5579626 张工

物业管理服务（工程运维）0592-5579629 苏工

物业管理（安保服务） 0592-559784 余科长

3、我院将根据调研情况择期组织召开论证会（时间由后勤保障部和保卫科分别通知，不再另行挂网公告）；

厦门市中医院

2024 年 3月 20日